ĐẦU TƯ ƯU VIỆT - TRẢI NGHIỆM KHÁC BIỆT

CITADINES MARINA HALONG

DỰ ÁN CĂN HỘ DỊCH VỤ KHÁCH SẠN ĐẦU TIÊN ĐƯỢC QUẢN LÝ VÀ VẬN HÀNH BỞI THƯƠNG HIỆU QUỐC TẾ TẠI QUẢNG NINH

Managed by

THE ASCOTT LIMITED

A Member of CapitaLand

citadines

Marina Halong

Managed by The Ascott Limited

01

VỊ TRÍ ĐIỂM SÁNG
CỦA **ĐẦU TƯ & DU LỊCH**

02

CHỦ ĐẦU TƯ UY TÍN,
CÓ NHIỀU NĂM PHÁT TRIỂN
LỚN MẠNH TẠI THỊ TRƯỜNG

03

HỆ THỐNG QUẢN LÝ CHUYÊN NGHIỆP,
VƯỢT TRỘI TỪ ĐƠN VỊ DANH TIẾNG
THE ASCOTT LIMITED (SINGAPORE)

04

THIẾT KẾ HIỆN ĐẠI ĐỘC ĐÁO
BỞI **ARCHETYPE GROUP**

05

CUNG CẤP LOẠI HÌNH
BẤT ĐỘNG SẢN
ĐẶC BIỆT TIỀM NĂNG

06

TIỆN ÍCH TIỆN NGHI
THỜI THƯỢNG BẬC NHẤT

100% CĂN HỘ DỊCH VỤ KHÁCH SẠN VÀ CĂN HỘ CAO CẤP HƯỚNG VỊNH HẠ LONG

citadines
Marina
Halong

Managed by
THE
ASCOTT
LIMITED
A Member of CapitaLand

CITADINES MARINA HALONG
ĐIỂM GIAO THOA GIỮA UY TÍN BỀN LÂU VÀ CHUYÊN NGHIỆP QUỐC TẾ

Thành lập năm 1984, The Ascott Limited là một trong những tập đoàn sở hữu và quản lý vận hành chuỗi căn hộ dịch vụ lớn nhất thế giới. Có trụ sở đặt tại Singapore, The Ascott Limited đã vươn mình phát triển rộng khắp trên hơn 100 thành phố thuộc 28 quốc gia. Tập đoàn hiện quản lý 5 thương hiệu: Ascott, Citadines, Somerset, The Crest Collection và *lyf*.

The Ascott Limited là nhà tiên phong tại thị trường Châu Á - Thái Bình Dương, thành lập quỹ đầu tư bất động sản căn hộ dịch vụ Liên Á đầu tiên trên thế giới mang tên Ascott Residence Trust vào năm 2006. Ngày nay, The Ascott Limited tự hào với hơn 30 năm thành công trong ngành và các thương hiệu căn hộ dịch vụ nổi tiếng toàn cầu, quản lý trên 30.000 căn hộ dịch vụ cao cấp tại Mỹ, Châu Á - Thái Bình Dương, Châu Âu và Trung Đông. Bên cạnh đó, 22.000 căn hộ dịch vụ khác đang trong giai đoạn phát triển và sẽ sớm hoàn thành, đưa tổng số căn hộ dưới quyền quản lý của The Ascott Limited lên tới con số hơn 52.000 trên 300 dự án.

The Ascott Limited bắt đầu vào Việt Nam từ năm 1994 và được biết đến rộng rãi qua thành công của thương hiệu Somerset Serviced Residence.

HÀNG LOẠT GIẢI THƯỞNG DANH GIÁ:
- Thương hiệu căn hộ dịch vụ tốt nhất do DestinAsian Readers' Choice Awards 2017 bình chọn.
- Thương hiệu căn hộ dịch vụ hàng đầu tại Châu Á, Châu Âu và Trung Đông do Word Travel Awards 2016 bình chọn.
- Thương hiệu căn hộ dịch vụ tốt nhất do Business Traveller Asia - Pacific Awards 2016 bình chọn.
- Cùng nhiều giải thưởng quốc tế khác.

THƯƠNG HIỆU CITADINES APART'HOTEL

KỂ TỪ KHI HOÀN TOÀN SỞ HỮU CHUỖI CITADINES APART'HOTEL VÀO NĂM 2004, SỐ LƯỢNG CĂN HỘ CITADINES TỪ 5.100 CĂN ĐẦU TIÊN TẠI 18 THÀNH PHỐ Ở CHÂU ÂU LÊN TỚI HƠN 18.000 CĂN TRÊN 70 THÀNH PHỐ Ở CHÂU Á THÁI BÌNH DƯƠNG, CHÂU ÂU VÀ TRUNG ĐÔNG.

SOMERSET GRAND HANOI TOWER

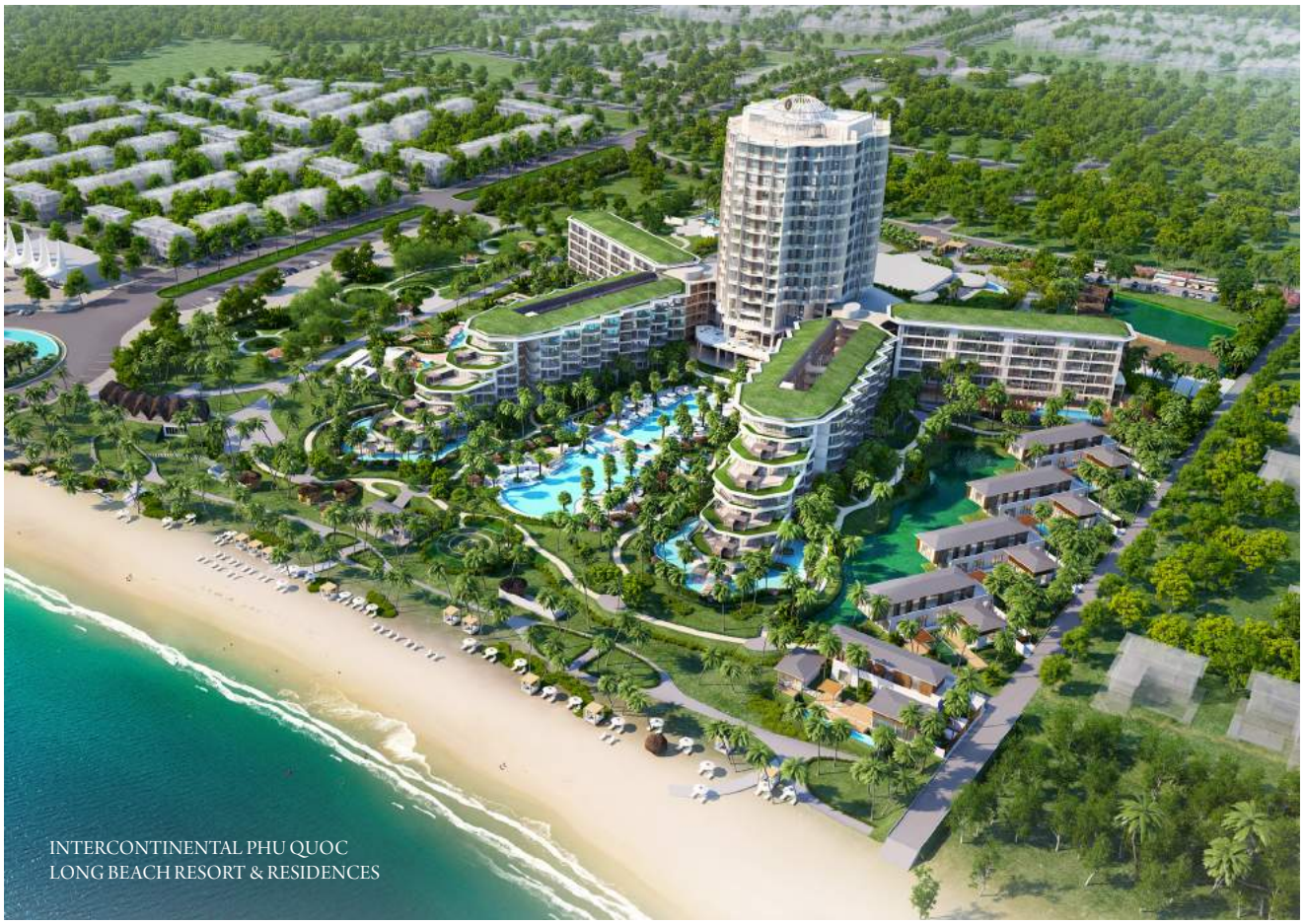
SOMERSET CHANCELLOR COURT HCMC

SOMERSET WEST LAKE HANOI

FRASER SUITES HÀ NỘI
FRASER SUITES

ROYAL SQUARE - VIÊNG CHĂN, LÀO
CROWNE PLAZA

PEARL VILLAS - HẠ LONG - QUẢNG NINH


INTERCONTINENTAL PHU QUOC
LONG BEACH RESORT & RESIDENCES

Tập đoàn BIM Group là một trong số ít những chủ đầu tư tại Việt Nam đáp ứng được những tiêu chuẩn khắt khe và chuyên nghiệp của các thương hiệu hàng đầu thế giới. Với hơn 20 năm kinh nghiệm phát triển trong nhiều lĩnh vực và sở hữu một nền tảng tài chính vững chắc, BIM Group đã tạo được những dấu ấn quan trọng trong ba lĩnh vực kinh doanh chính là: Phát triển Du lịch & Đầu tư Bất động sản, Nông nghiệp - Thực phẩm và Dịch vụ Thương mại.

Trong lĩnh vực Nông Nghiệp - Thực Phẩm, BIM Group không chỉ là thương hiệu sản xuất và chế biến muối hàng đầu Việt Nam mà còn là đơn vị nuôi trồng và sản xuất thủy hải sản uy tín.

BIM Group đã khẳng định vị thế và danh tiếng của mình trong lĩnh vực Dịch vụ - Thương mại với hệ thống Câu lạc bộ thể dục thể thao và chăm sóc sức khỏe toàn diện hàng đầu Việt Nam - Elite Fitness & Spa; Hệ thống nhà hàng Zpizza tại Hà Nội; Hệ thống trung tâm giáo trí đầu tiên tại Việt Nam - TiniWorld.

Riêng ở lĩnh vực Bất động sản, BIM Group đã và đang phát triển nhiều dự án lớn tại Việt Nam và quốc tế như: Khu căn hộ cao cấp cho thuê Fraser Suites Hà Nội với tỷ lệ lấp đầy luôn đạt trên 95%, Khu đô thị du lịch Halong Marina, Royal Square - Khu tổ hợp khách sạn - Văn phòng - Trung tâm thương mại cao cấp và hiện đại bậc nhất Viêng Chăn - Lào (khu khách sạn được quản lý dưới thương hiệu Crowne Plaza).

Tại Phú Quốc, BIM Group hiện đang phát triển Khu phức hợp du lịch Phu Quoc Marina hội tụ các thương hiệu nghỉ dưỡng danh tiếng như InterContinental Phu Quoc Long Beach Resort & Residences; Regent Phu Quoc Resort & Villas...đa dạng hóa các lựa chọn nghỉ dưỡng với dự án Boutique Hotels độc đáo - Phu Quoc Waterfront. Đưa du khách đến một thiên đường nghỉ dưỡng thực sự, đáp ứng mọi khía cạnh của một kỳ nghỉ hoàn hảo, Phu Quoc Marina còn là điểm đến của những thương hiệu giải trí đẳng cấp quốc tế. Sailing Club Phu Quoc chiều lòng du khách với chuỗi dịch vụ vui chơi giải trí, thư giãn hàng đầu Đông Nam Á, đi kèm với các dịch vụ ẩm thực đẳng cấp đặt trong không gian biển tuyệt đẹp. Công viên nước được quản lý bởi tập đoàn danh tiếng của Canada với các hoạt động vui chơi đặc sắc, khơi dậy những xúc cảm mới mẻ cho du khách.

Tại Quảng Ninh, BIM Group ghi dấu ấn với Khách sạn Halong Plaza - khách sạn cao cấp 4 sao đầu tiên tại Vịnh Hạ Long, công trình đường bao biển Hùng Thắng có chiều dài 3,79km kéo dài từ khu vực Bãi Cháy đến Tuần Châu góp phần tạo nên một bước ngoặt lớn trong tiến trình hình thành và phát triển của thành phố Hạ Long ngày nay. Thêm vào đó là dự án Halong Marina - khu đô thị hiện đại bậc nhất Hạ Long với hàng loạt các công trình thương mại, nhà ở đã đi vào hoạt động như: Chung cư Green Bay, Trung tâm thương mại Marine Plaza, Nhà phố thương mại Little Việt Nam, Nhà liền kề San Hô và Nhà liền kề nghỉ dưỡng Vạn Liên (Royal Lotus Resort & Villas).

Với từng bước đi vững chắc, tầm nhìn chiến lược khi liên tục bắt tay với các tập đoàn danh tiếng quốc tế, BIM Group dần trở thành cái tên uy tín trên thị trường toàn quốc.

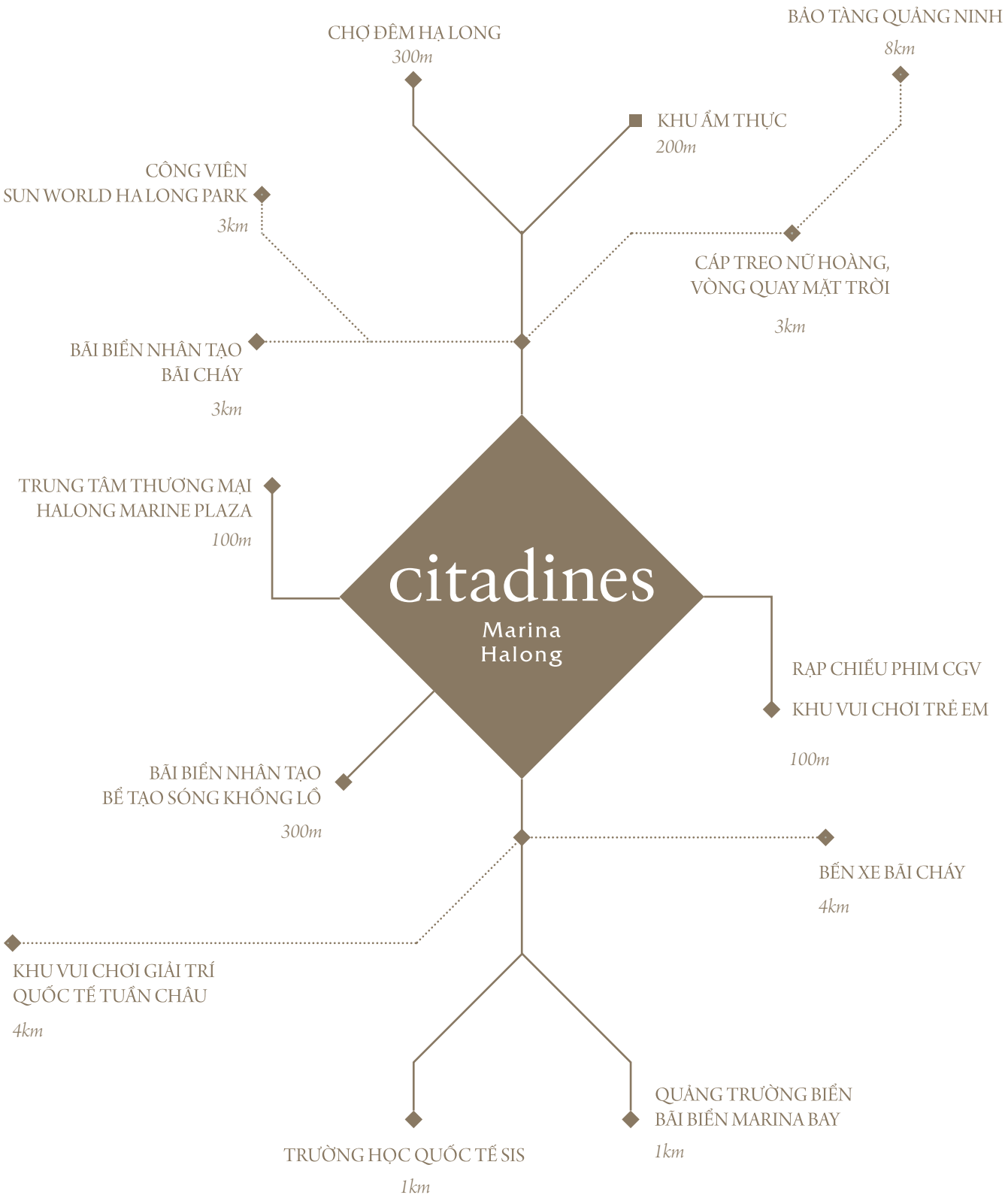
CHIẾM TRỌN TẦM NHÌN TOÀN CẢNH
HƯỚNG VỊNH HẠ LONG TỪ ĐỘ CAO HƠN 100M
VỊNH HẠ LONG CHƯA BAO GIỜ KỲ VĨ ĐẾN THẾ!

VỊ TRÍ ĐIỂM SÁNG

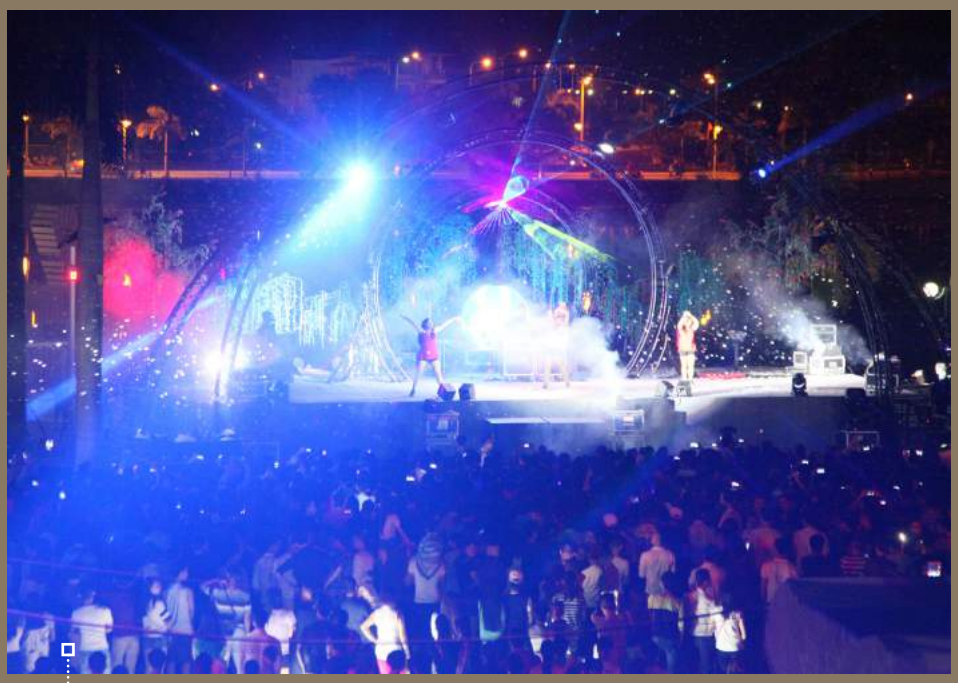
Là một trong những khu đô thị hiện đại đầu tiên tại Hạ Long, Halong Marina với quy hoạch đô thị tổng thể chuẩn mực cùng lợi thế ngay sát biển, chiếm trọn tầm nhìn toàn cảnh hướng ra Vịnh Hạ Long. Nằm tại bán đảo 3, Citadines Marina Halong là điểm sáng và là khu căn hộ dịch vụ khách sạn & căn hộ cao cấp nằm sát Vịnh nhất tại Khu đô thị Halong Marina, kết nối các giao lộ trung tâm của khu vực Bãi Cháy.

TRUNG TÂM
TÀI CHÍNH MỚI
TRƯỜNG
QUỐC TẾ SIS
GREEN BAY VILLAGE
ROYAL LOTUS
RESORT & VILLAS
CHUNG CƯ
SUN RISE
LITTLE VIETNAM
BÃI BIỂN NHÂN TẠO

CITADINES
MARINA
HALONG
RẠP CGV
TỔ HỢP THƯƠNG MẠI
HALONG MARINE PLAZA
PEARL VILLAS


citadines
Marina
Halong
CHỢ ĐÊM HẠ LONG
300m
BẢO TÀNG QUẢNG NINH
8km
KHU ẨM THỰC
200m
CÔNG VIÊN
SUN WORLD HA LONG PARK
3km
CÁP TREO NỮ HOÀNG,
VÒNG QUAY MẶT TRỜI
3km
BÃI BIỂN NHÂN TẠO
BÃI CHÁY
3km
TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI
HALONG MARINE PLAZA
100m
RẠP CHIẾU PHIM CGV
KHU VUI CHƠI TRẺ EM
100m
BÃI BIỂN NHÂN TẠO
BỂ TẠO SÓNG KHỔNG LỒ
300m
BẾN XE BÃI CHÁY
4km
KHU VUI CHƠI GIẢI TRÍ
QUỐC TẾ TUẦN CHÂU
4km
QUẢNG TRƯỜNG BIỂN
BÃI BIỂN MARINA BAY
1km
TRƯỜNG HỌC QUỐC TẾ SIS
1km

TIẾP CẬN TIỆN ÍCH NỘI KHU ĐA DẠNG TRONG BÁN KÍNH NHỎ



HALONG MARINE PLAZA

BÃI BIỂN MARINA BAY
(khai trương vào quý II/2017)

RẠP CHIẾU PHIM CGV

KHU VUI CHƠI TRẺ EM

TRƯỜNG QUỐC TẾ
SINGAPORE (SIS)

LẤP ĐẦY MỌI XÚC CẢM, THOẢ SỨC VUI CHƠI TẠI QUẢNG TRƯỜNG BIỂN VÀ BÃI BIỂN MARINA BAY

CÔNG VIÊN ĐẠI DƯƠNG

CÔNG VIÊN SUN WORLD HA LONG PARK

KẾT NỐI DỄ DÀNG VỚI CÁC ĐIỂM ĐẾN DU LỊCH CỦA THÀNH PHỐ

VÒNG ĐU QUAY MẶT TRỜI

CÁP TREO NỮ HOÀNG

BẢO TÀNG QUẢNG NINH

BÃI BIỂN NHÂN TẠO BÃI CHÁY

Citadines

ĐỈNH CAO HOÀ NHẬP

Được thiết kế bởi đơn vị thiết kế kiến trúc danh tiếng - Archetype Group, không thuyết phục mọi ánh nhìn bằng độ cao chọc trời khác biệt, Citadines Marina Halong tạo ấn tượng sâu sắc bởi lối kiến trúc hiện đại mà mềm mại uyển chuyển, sự kết nối khéo léo giữa hai tòa tháp mà khó có công trình nào đạt được. Dự án được các kiến trúc sư giàu kinh nghiệm lấy ý tưởng từ những đảo đá nằm vững chãi mọc lên giữa bờ Vịnh, lấp ló bên dưới là những con sóng lăn tăn ánh bạc đua nhau lướt trên mặt Vịnh xô bờ. Chính bởi vậy, bỏ đi những khối bê tông vuông góc sắc cạnh nhàm chán, Citadines Marina Halong mang tới màu sắc kiến trúc hiện đại, tưởng như chỉ bắt gặp tại các đô thị trung tâm của thế giới, kết hợp với những đường cong ban công kính uốn lượn, lấp lánh dưới ánh nắng, hài hòa bên cảnh biển. Nhìn từ trên cao, dự án có hình dáng một chữ H với một nét dọc kéo dài. Các chi tiết lượn sóng hay gấp khúc cũng như chiều dài không đồng nhất của hai khối nhà tạo điều kiện để hầu hết các căn hộ có tầm nhìn hướng Vịnh hoàn hảo. Bên cạnh đó, thiết kế này còn tạo ra nhiều khoảng không gian lý tưởng cho phát triển cảnh quan bao quanh dự án. Dự án có mật độ cảnh quan 37%.

Citadines Marina Halong - công trình kiến trúc biểu tượng cho sự hội nhập, đạt tầm quốc tế của thị trường bất động sản tại Quảng Ninh.

NỘI THẤT CĂN HỘ ĐƯỢC TRANG BỊ HOÀN THIỆN
THEO TIÊU CHUẨN QUỐC TẾ

Sở hữu Căn hộ dịch vụ khách sạn Citadines Marina Halong, khách hàng được trang bị nội thất hoàn thiện với thiết kế sang trọng, hài hòa tuân thủ theo các tiêu chuẩn khắt khe của tập đoàn The Ascott Limited. Tại đây cụm từ "nội thất hoàn thiện" mới được định nghĩa đầy đủ và chính xác nhất bao gồm từ giường, tủ quần áo, ghế sofa, bộ bàn ăn, tivi, tủ lạnh...cùng nhiều thiết bị khác.

ĐẦU TƯ TỐI ƯU - SỰ KẾT HỢP HOÀN HẢO GIỮA CĂN HỘ DỊCH VỤ KHÁCH SẠN VÀ CĂN HỘ CAO CẤP

Citadines Marina Halong hướng đến đáp ứng trọn vẹn 2 mục tiêu cho các đối tượng khách hàng khác nhau: Đầu tư tối ưu - Nghỉ dưỡng đẳng cấp.

176 căn hộ cao cấp (condominium) với diện tích khoảng từ 35.6m^2 - 157m^2 bao gồm các căn hộ Studio và 1 - 3 phòng ngủ.

Citadines Marina Halong là dự án duy nhất cung cấp các căn hộ cao cấp được quản lý bởi thương hiệu quốc tế tại Quảng Ninh. Yếu tố này không chỉ khẳng định giá trị và chất lượng vượt trội cho tổ ấm tương lai của khách hàng, mà còn đảm bảo các yếu tố về an ninh an toàn, cảnh quan và tiện ích.

Citadines Marina Halong sẽ mang đến trải nghiệm về chất lượng sống hoàn hảo tới bạn và gia đình. Một không gian nghỉ dưỡng tuyệt vời đang chờ đón các chủ nhân tương lai.

citadines

637 căn hộ dịch vụ khách sạn có diện tích khoảng từ 30.6m^2 - 126m^2 bao gồm các căn studio & căn một phòng ngủ.

Condotel là viết tắt của hai từ Condo và Hotel, được hiểu là Căn hộ dịch vụ khách sạn. Lần đầu tiên mô hình Căn hộ dịch vụ khách sạn tiêu chuẩn quốc tế được ra mắt tại Quảng Ninh. Mô hình Căn hộ dịch vụ khách sạn tại Citadines Marina Halong mang tới thiết kế cùng kết cấu như một khách sạn cao cấp nhưng mỗi căn hộ lại được trang bị đầy đủ bếp ăn và các phòng công năng cho sinh hoạt gia đình đi kèm dịch vụ quản lý vận hành chuyên nghiệp từ The Ascott Limited. Lợi ích sử dụng tích hợp bởi ưu điểm của 2 dòng sản phẩm: căn hộ & khách sạn, mang lại đầy đủ tiện ích sinh hoạt trong khuôn viên khách sạn sang trọng. Mô hình này không chỉ là mô hình thành công, thu hút được lượng lớn du khách hiện nay mà còn mang đến tiềm năng đầu tư rộng mở từ việc cho thuê lại do được thừa hưởng uy tín và nguồn khách dồi dào sẵn có từ thương hiệu Citadines - The Ascott Limited.

Theo đó khách hàng sẽ được tham gia chương trình "ủy thác cho thuê" với lợi nhuận tối ưu. Vừa sở hữu một căn hộ dịch vụ khách sạn bên bờ Vịnh, vừa có một địa điểm nghỉ dưỡng cho gia đình vào cuối tuần và vừa có một nguồn thu ổn định cho cuộc sống thêm vẹn toàn.

SẢN PHẨM ĐỘC ĐÁO, TIỀM NĂNG
CĂN HỘ CHÌA KHÓA ĐÔI (DUAL-KEY APARTMENT)

Căn hộ chìa khóa đôi (dual-key apartment) là sự kết hợp giữa căn hộ thông thường (căn hộ có nhiều phòng ngủ, phòng khách và bếp) và căn hộ một phòng ngủ. Các căn hộ này có chung cửa ra vào chính, sau đó được chia thành 2 lối vào riêng biệt - một dẫn tới phòng chính lớn, một dẫn tới phòng phụ nhỏ hơn. Đây là một giải pháp chia nhỏ căn hộ, đã được áp dụng rất hiệu quả tại Singapore, Hong Kong vốn là những nơi "tấc đất tấc vàng" với thị trường BĐS phát triển không ngừng. Loại căn hộ này đặc biệt thích hợp với những gia đình có đa thế hệ chung sống hay những người muốn chia nhỏ căn hộ để cho thuê dễ dàng hơn hoặc chỉ muốn cho thuê lại 1 phần căn hộ. Trong trường hợp muốn xóa bỏ ngăn cách, chủ căn hộ có thể dỡ bức tường giữa hai phòng để tạo thành một căn hộ lớn rộng rãi.

Nắm bắt được điểm độc đáo này, chủ đầu tư BIM Group áp dụng mô hình Dual-key đối với một số căn hộ thuộc dự án nhằm đa dạng mục đích sử dụng, hướng đến nhiều phân khúc khách hàng giúp gia tăng cơ hội đầu tư.

TIỆN NGHI THỜI THƯỢNG

TẦNG 30 (TẦNG THƯỢNG)
Rooftop Skybar
Bể bơi trong nhà

CĂN HỘ CAO CẤP

CĂN HỘ DỊCH VỤ KHÁCH SẠN

TẦNG 4
Bể bơi ngoài trời
Phòng Gym
Spa
Khu sinh hoạt cộng đồng
Nhà hàng

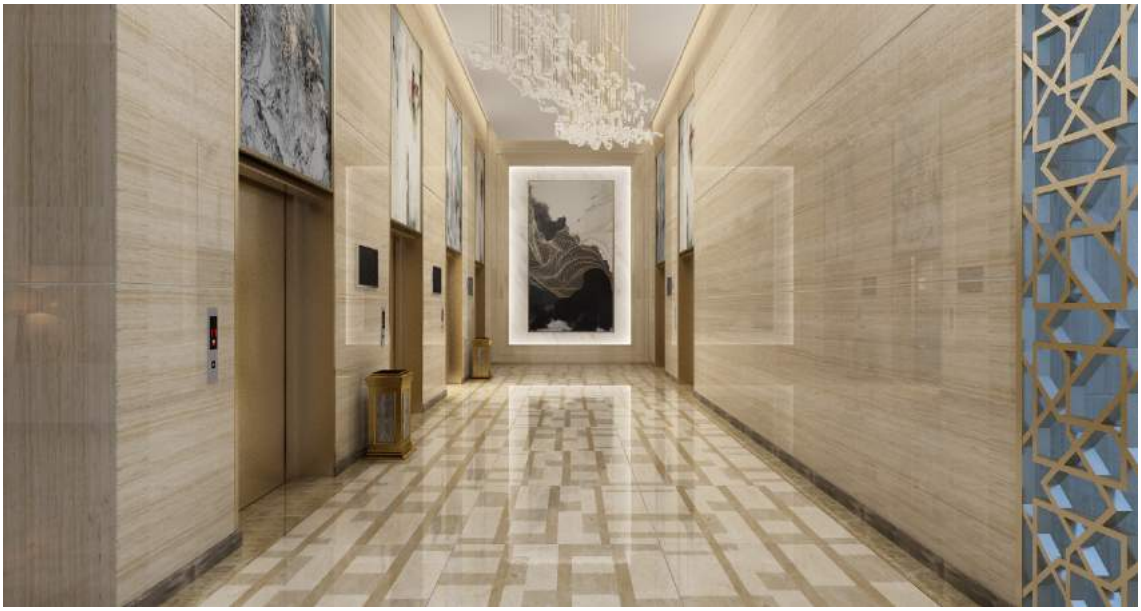
TẦNG 2-3
Khu vực để ôtô

TẦNG 1
Khu thương mại
Nhà hàng
Phòng họp
Sảnh lễ tân

DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT	5.287 M^2
CHIỀU CAO	30 TẦNG + 1 HẦM
MẬT ĐỘ XÂY DỰNG KHỐI ĐẾ	65%
MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TÒA THÁP	45%
TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	78.123M^2
DIỆN TÍCH SÀN CĂN HỘ ĐỂ BÁN	51.040M^2
DIỆN TÍCH TIỆN ÍCH, PHỤ TRỢ, KỸ THUẬT	27.083M^2
SỐ LƯỢNG SẢN PHẨM	637 CĂN HỘ DỊCH VỤ KHÁCH SẠN 176 CĂN HỘ CAO CẤP
SẢN PHẨM CĂN HỘ DỊCH VỤ KHÁCH SẠN	HOÀN THIỆN TOÀN BỘ NỘI THẤT LIỀN TƯỜNG, NỘI THẤT RỜI
SẢN PHẨM CHUNG CƯ	HOÀN THIỆN CƠ BẢN, NỘI THẤT LIỀN TƯỜNG
TIỆN ÍCH	BỂ BƠI NGOÀI TRỜI BỂ BƠI TRONG NHÀ NHÀ HÀNG, QUÁN CAFE GIAN HÀNG THƯƠNG MẠI, SIÊU THỊ PHÒNG TẬP GYM KHU VUI CHƠI CHO TRẺ EM ROOFTOP SKYBAR 2 TẦNG ĐỂ Ô TÔ & KHU ĐỖ XE MÁY BÊN NGOÀI

KHU VỰC SẢNH ĐÓN

Không chỉ là cửa ngõ ra vào mà đây còn là không gian để các "thượng đế" cảm nhận rõ sự chuyên nghiệp cũng như đẳng cấp của căn hộ mà mình lựa chọn ngay từ những bước đầu tiên khi đặt chân vào không gian này. Dù bạn sở hữu Căn hộ dịch vụ khách sạn hay Căn hộ cao cấp, bạn cũng sẽ được chào đón nồng nhiệt tại khu vực sảnh với những đường nét kiến trúc tinh tế được chắt lọc đặc biệt, đem lại mỹ quan tuyệt hảo cho người chiêm ngưỡng.



TRẢI NGHIỆM
NGHỈ DƯỠNG TRỌN VẸN

Khu nhà hàng và spa nối liền với các tiện ích khác như bể bơi và phòng tập tại tầng 4, không chỉ hoàn thiện hóa hệ thống tiện ích thời thượng, tăng thêm giá trị của toàn bộ dự án mà còn đưa du khách đến gần nhất với trải nghiệm nghỉ dưỡng trọn vẹn, nơi hưởng thụ, thư giãn và giải trí hòa quyện làm một trong cùng một không gian hiện đại, chuyên nghiệp.

citadines
Marina
Halong

BỂ BƠI NGOÀI TRỜI

Khu bể bơi nằm tại tầng 4 được thiết kế vươn hẳn ra khỏi khu vực hành lang, có tầm nhìn hướng ra Vịnh Hạ Long huyền thoại, tạo cảm giác trôi lơ lửng, bồng bềnh giữa không trung.

citadine

BỂ BƠI TRONG NHÀ & SKY BAR

Rooftop Skybar: thời thượng trên độ cao gần 100m, mãn nhãn với view toàn cảnh ra Vịnh Hạ Long, nơi lý tưởng để tổ chức những buổi dạ tiệc sang trọng.

Bể bơi trong nhà: Bể bơi trên mây kế bên Skybar, mang tới trải nghiệm mới lạ & đẳng cấp.

VỊNH HẠ LONG - MIỀN ĐẤT HỨA DU LỊCH

HÀ NỘI

THUỶ PH

HẢI PHÒNG

HẠ LONG

I CƠ - BAY 1H00

TIỀM NĂNG RỘNG MỞ

Với diện tích trên 12.000km^2, Quảng Ninh có 50% diện tích là biển đảo với hơn 2.000 hòn đảo, chiếm 2/3 số đảo của cả nước.

QUẢNG NINH

Diện tích trên 12.000km^2

với hơn 2.000 hòn đảo

250km bờ biển

Cùng với đó là trên 250km bờ biển đã tạo cho Quảng Ninh có nhiều dải bờ biển, bãi tắm đẹp nổi tiếng cả nước. Tiềm năng này không chỉ làm giàu cho cư dân mà còn là một kênh đầu tư tốt đối với cả nhà đầu tư bất động sản, đặc biệt là trong phân khúc bất động sản nghỉ dưỡng.

Sân bay Quảng Ninh đón chuyến bay đầu tiên vào tháng 12/2017.

Cảng tàu khách quốc tế hoàn thành năm 2017.

Lượng khách du lịch hàng năm thăm quan Hạ Long rất lớn - riêng năm 2016 đã có tới 6,14 triệu lượt khách, tăng 7,2%, trong đó khách quốc tế là 2,62 triệu lượt. Trong khi đó nguồn cung phòng khách sạn còn thiếu.

Đường cao tốc Hải Phòng - Hạ Long dự kiến hoàn thành Quý II/2017 sẽ rút ngắn khoảng cách Hà Nội - Hạ Long chỉ còn khoảng 1,5 giờ.

Đường cao tốc Hạ Long - Vân Đồn dự kiến hoàn thành Quý IV/2017.

2016

6,14 triệu
lượt khách

Hệ thống hạ tầng ngày càng hoàn thiện và phát triển mạnh mẽ. Sự thuận tiện trong việc di chuyển đến Hạ Long bằng cả đường bộ, hàng không và đường thủy chắc chắn sẽ đẩy mạnh hơn nữa tổng số lượt du khách trong và ngoài nước.

Quảng Ninh xác định phát triển ngành du lịch là ngành kinh tế mũi nhọn để phấn đấu đến năm 2020, tập trung phát triển dịch vụ du lịch, thương mại, dịch vụ vui chơi giải trí tổng hợp, đáp ứng quá trình hội nhập quốc tế.

QUẢNG NINH – TÀI NGUYÊN THIÊN NHIÊN PHONG PHÚ, LỢI THẾ LỚN VỀ PHÁT TRIỂN DU LỊCH VÀ DỊCH VỤ

LỢI ÍCH ĐẦU TƯ
CĂN HỘ DỊCH VỤ KHÁCH SẠN TẠI QUẢNG NINH

Là sự kết hợp giữa một sản phẩm "đầu tư" (investment) và "phong cách sống" (lifestyle), người sở hữu Căn hộ dịch vụ khách sạn vừa khẳng định đẳng cấp bản thân, vừa gia tăng giá trị.

- Đầu tư bền vững: Là hình thức đầu tư đã phát triển trên thế giới, Căn hộ dịch vụ khách sạn không chỉ đem đến cái lợi trước mắt từ lợi nhuận cho thuê mà còn phục vụ lâu dài về sau. Khi mua Căn hộ dịch vụ khách sạn, chủ sở hữu sẽ có ngay một tài sản sinh lời cùng số ngày nghỉ dưỡng miễn phí nhất định hàng năm. Phương án đầu tư này không những an toàn mang tính tích lũy như gửi tiết kiệm mà còn mang lại một ngôi nhà thứ hai để nghỉ dưỡng.

- Khả năng tăng giá & thu hồi vốn nhanh: Hiện nay, số nhà đầu tư ở phân khúc Căn hộ dịch vụ khách sạn còn hạn chế, số lượng các dự án Căn hộ dịch vụ khách sạn tại Quảng Ninh còn ở mức khởi đầu mang tới khả năng tăng giá cao, hơn thế, lại là loại hình bất động sản có thể dễ dàng chuyển nhượng với công năng sử dụng đa dạng. Nhiều dự án Căn hộ dịch vụ khách sạn có ghi nhận mức tăng giá lên tới gấp rưỡi sau 18 - 24 tháng.

- Người Việt Nam, Việt Kiều và người nước ngoài khi đầu tư Căn hộ dịch vụ khách sạn có thể có quyền sở hữu lâu dài.

- Luôn duy trì, đảm bảo tiêu chuẩn cao cấp: Bất động sản nhà ở hay cho thuê đều cần bảo trì định kỳ, thông thường chủ sở hữu phải tự chi trả các khoản phí cho bảo dưỡng, sửa chữa, xuống cấp... Với các Căn hộ dịch vụ khách sạn đơn vị quản lý sẽ cam kết thường xuyên bảo trì, bảo dưỡng, sửa chữa khi có hư hỏng để luôn đảm bảo tiêu chuẩn như cam kết.

QUẢN LÝ

THE ASCOTT LIMITED

A Member of CapitaLand

CHỦ ĐẦU TƯ

BIM Group

DỰ ÁN THUỘC KHU ĐÔ THỊ HALONG MARINA
Địa chỉ: đường Hoàng Quốc Việt, Hùng Thắng, Hạ Long, Quảng Ninh

0983 050 050

www.citadinesmarinahalong.com

Chúng tôi xin lưu ý rằng: các thông số, nội dung, hình ảnh và màu sắc trong tài liệu là chính xác tại thời điểm in và có thể được thay đổi bởi cơ quan có thẩm quyền hoặc do yêu cầu thực tế của chủ đầu tư. Tài liệu này không được xem là một phần của bản chào giá hay hợp đồng.