

DỰ ÁN SUMMIT BUILDING

I. Thông tin tổng quan dự án Summit Building

Tên dự án	Dự án Nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại - Summit Building
Vị trí	Số 216 đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, Q.Cầu Giấy, Hà Nội.
CĐT	Trước đây, CĐT là Công ty TNHH Hoa phượng Thăng Long Hà Nội, Hiện nay, CĐT là Công ty Cổ phần Veracity – hoạt động trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản.
Đơn vị tư vấn thiết kế kiến trúc	Đơn vị thiết kế kiến trúc của dự án Summit Building là Studio8
Đơn vị tư vấn giám sát IBST	Viện khoa học công nghệ xây dựng IBST là đơn vị tư vấn giám sát của dự án Summit Building.
Đơn vị nhà thầu thi công	Công ty cổ phần LICOGI 13
Đơn vị thẩm định an toàn	UL là tổ chức uy tín hàng đầu thế giới trong lĩnh vực thẩm định an toàn, với hơn 120 năm kinh nghiệm.
Tổng diện tích dự án	2.373m ²
Diện tích xây dựng	1.186,5m ²
Số tầng	35 tầng (chưa tính tum thang)
Số tầng hầm	04 tầng hầm + 01 tầng lửng hầm
Hành lang rộng	1.8m
Sảnh thang máy rộng	2.4m
Chiều cao căn hộ	 3.25m/tầng (Từ tầng 4-34)  5m/tầng (Tầng 35)
Diện tích sàn	1.186,5 m ² /tầng
Số lượng căn hộ	 288 căn  09 căn/ tầng
Diện tích căn hộ	86,4m ² – 89,8m ² – 101,2m ² – 114,6m ² – 145,4m ² (Thông thủy)

- ✓ Thông tin chi tiết công năng của Khối dịch vụ - công cộng: (03 tầng): diện tích sàn khoảng 1.186,5 m²/tầng.

	Chiều cao	Công năng
Tầng 1	7m	Bố trí sảnh căn hộ, nhà trẻ, dịch vụ thương mại
Tầng 2	5.2m	Bố trí nhà trẻ, phòng sinh hoạt cộng đồng, văn phòng, bể bơi, tập gym, chăm sóc sức khỏe, ngoài ra là các diện tích dành cho giao thông, kỹ thuật, phụ trợ khác
Tầng 3	5m	

II. Vị trí dự án

- ✓ Tọa lạc tại 216 Trần Duy Hưng, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội, khu vực đắc địa được ví như “Trái tim của Thủ đô” nơi hội tụ năng lượng, vượng khí và tài lộc. Dự án chung cư 216 Trần Duy Hưng là tâm điểm, biểu tượng cảnh quan mới phía tây thủ đô Hà Nội – “trung tâm hành chính, chính trị” – nơi sở hữu hạ tầng hiện đại cũng như tiềm năng phát triển hàng đầu cả nước. Cư dân sở hữu chung cư Summit 216 Trần Duy Hưng chỉ mất:
 - 2 phút đi bộ tới Big C, Grand Plaza.
 - 5 phút đến Vincom Nguyễn Chí Thanh, TTHN Quốc Gia.
 - 10 phút tới Lotte, Láng Hạ.

III. Tiện ích của Summit Building

- ✓ Với 06 tầng thương mại dành cho việc đầu tư xây dựng dịch vụ, 01 tòa tháp cho thuê, cư dân tại Summit Building sẽ có cuộc sống đẳng cấp với giá trị sống, tinh thần, giải trí tốt nhất.
- ✓ Dự án Summit Building Trần Duy Hưng sẽ được tận hưởng một cuộc sống đẳng cấp với những giá trị sống, giải trí, tinh thần tốt nhất như:
 - Khu vui sắm giải trí lớn.
 - Hầm để xe rộng rãi phục vụ cư dân
 - Khu văn phòng cao cấp.
 - Khu ẩm thực, nhà hàng.
 - Chăm sóc sức khỏe.
 - Phòng tập gym, spa làm đẹp.
 - Hệ thống thang máy thông minh, tốc độ cao.
 - Camera an ninh giám sát 24/24 sẽ đảm bảo an toàn cho cư dân