



Đất vượng sinh phú quý - Nhân hòa đón bình an



Tọa lạc tại vị trí đặc địa phía Tây Thủ đô, An Vương Villa nằm trong KĐT Dương Nội, nơi có khí trường rất tốt với thế đất bằng, vững chãi cùng hình dáng đầu rồng, mang đến cuộc sống sung túc, bình an, danh vọng và quyền lực cho gia chủ.

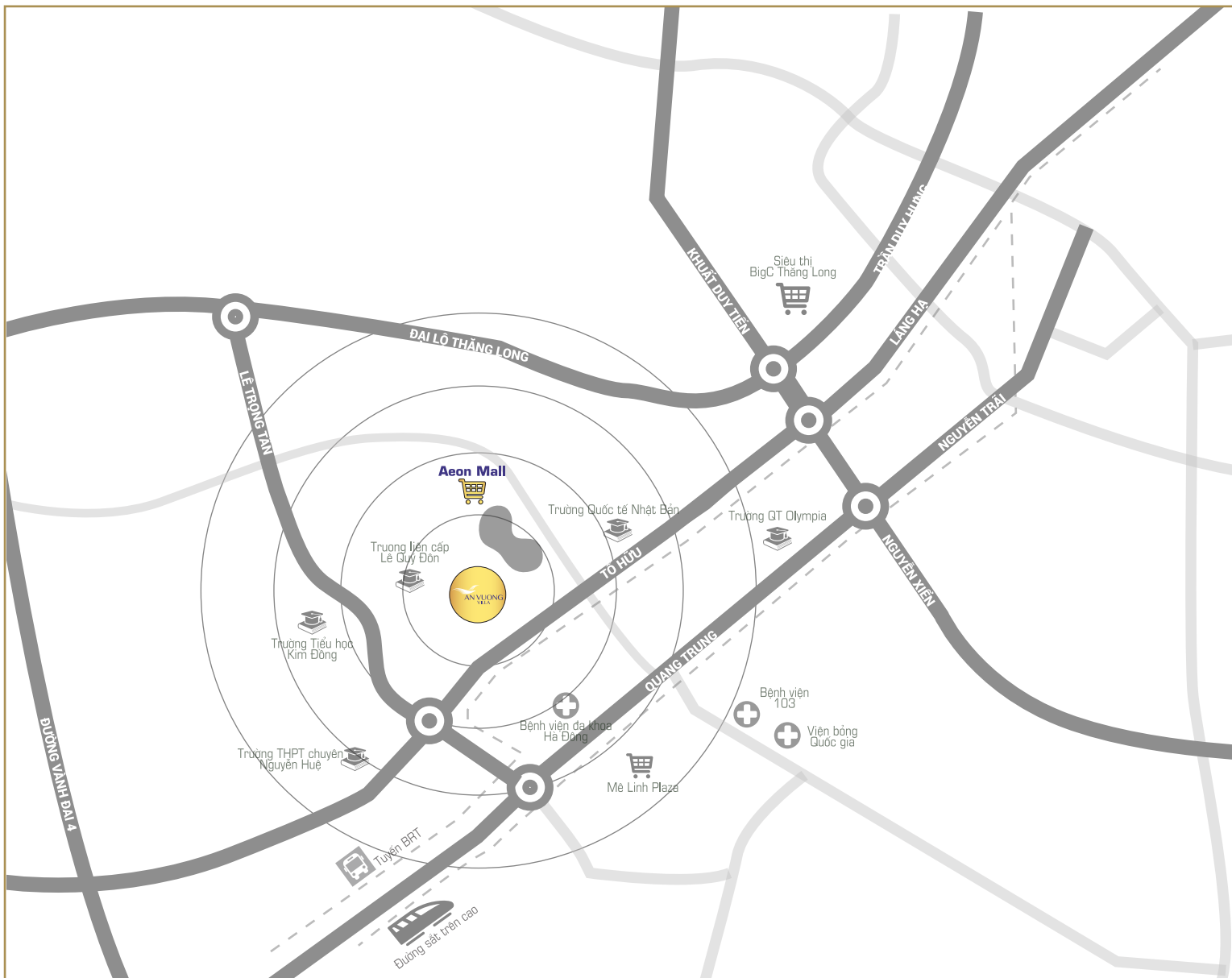




BIỆT THỰ CỦA MIỀN NHIỆT ĐỚI

- Tràn ngập ánh sáng với lối thiết kế mạch lạc trong không gian mở khiến An Vương Villa như một tổ hợp của những ngôn ngữ kiến trúc miền nhiệt đới.
- Nhờ những ô cửa sổ lớn đón nắng và khí trời tự nhiên, ranh giới giữa kiến trúc hiện đại cùng thiên nhiên bên ngoài dường như được xóa nhòa, hòa vào nhau một cách mượt mà, tạo nên nét đẹp vô cùng độc đáo và nổi bật cho An Vương Villa.
- Bên cạnh việc chọn lọc những vật liệu thân thiện với môi trường, việc phân bổ hợp lý diện tích sân vườn cây xanh bao quanh giúp An Vương Villa trở nên mềm mại, duyên dáng, đồng thời giúp chống nóng hiệu quả vào những ngày hè oi bức.
- Nơi đây sẽ đem đến cảm giác bình yên thực sự, một không gian hoàn hảo dành cho chủ nhân xứng tầm kiếm tìm giây phút nghỉ ngơi thư thái.





TỔNG QUAN KHU C + D

Số căn biệt thự: **130** căn

Số tầng/căn: 3 tầng, 1 tum

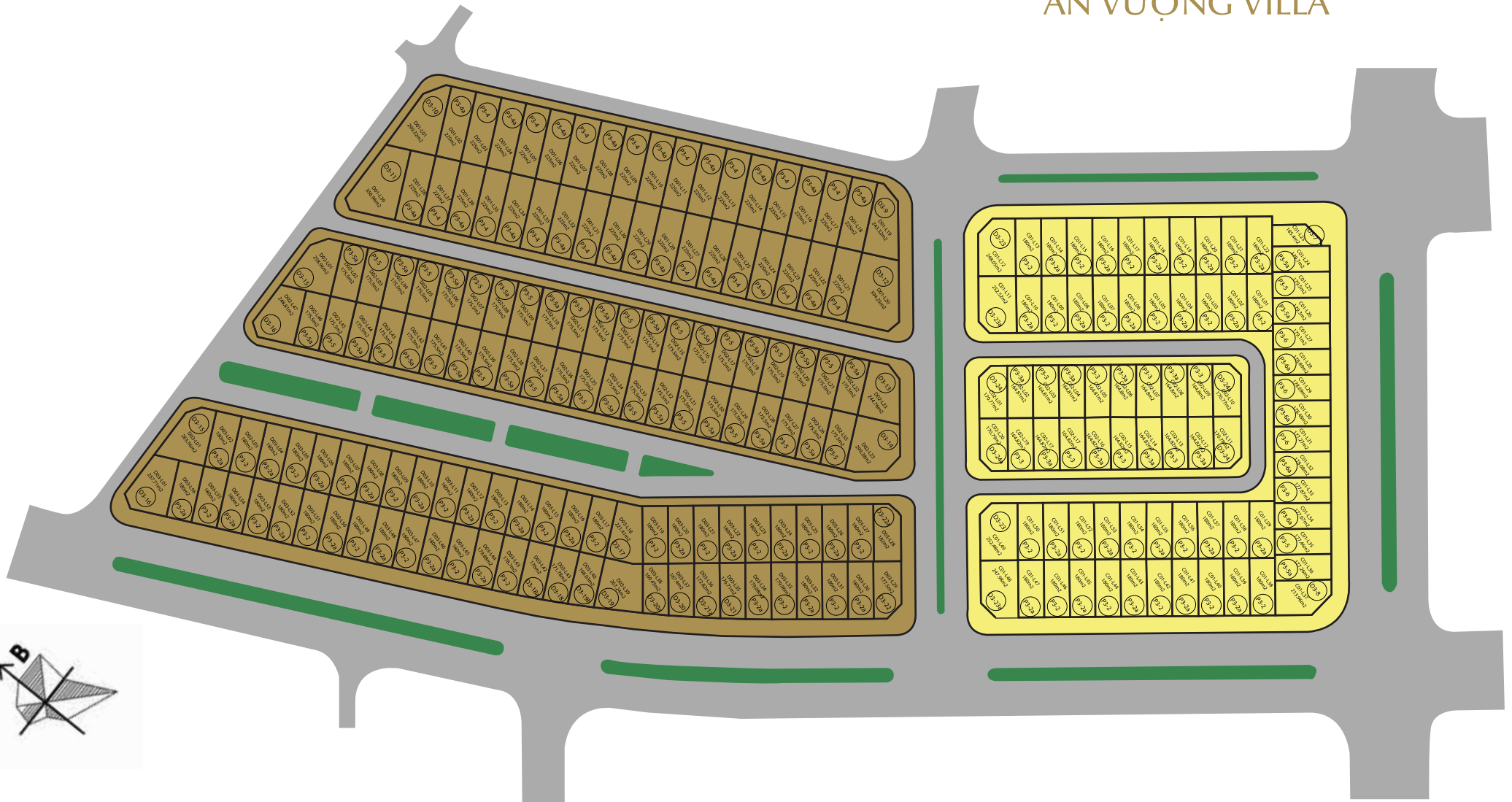
Diện tích ô đất mỗi căn:

164,8 m² - 175,5 m² - 180 m² - 225 m²



MẶT BẰNG KHU C + D

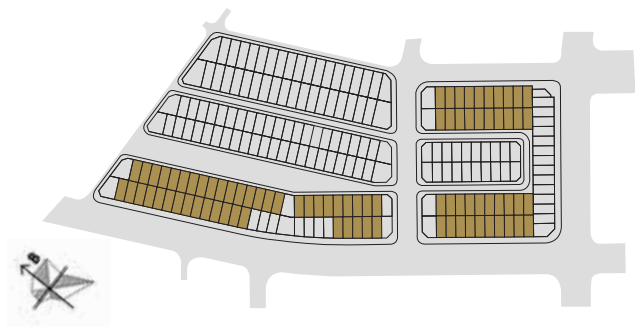
AN VƯƠNG VILLA





Hình ảnh chỉ mang tính chất minh họa





Mẫu biệt thự P3-2

Kích thước lô đất

9m x 20m

Chiều cao

14,1m

Diện tích lô đất

180m²

Mặt tiền

5,6m

Tầng 1: **83,6m²**

Khoảng lùi

4m

Tầng 2: **93,5m²**

Diện tích sân vườn,

bãi đỗ xe

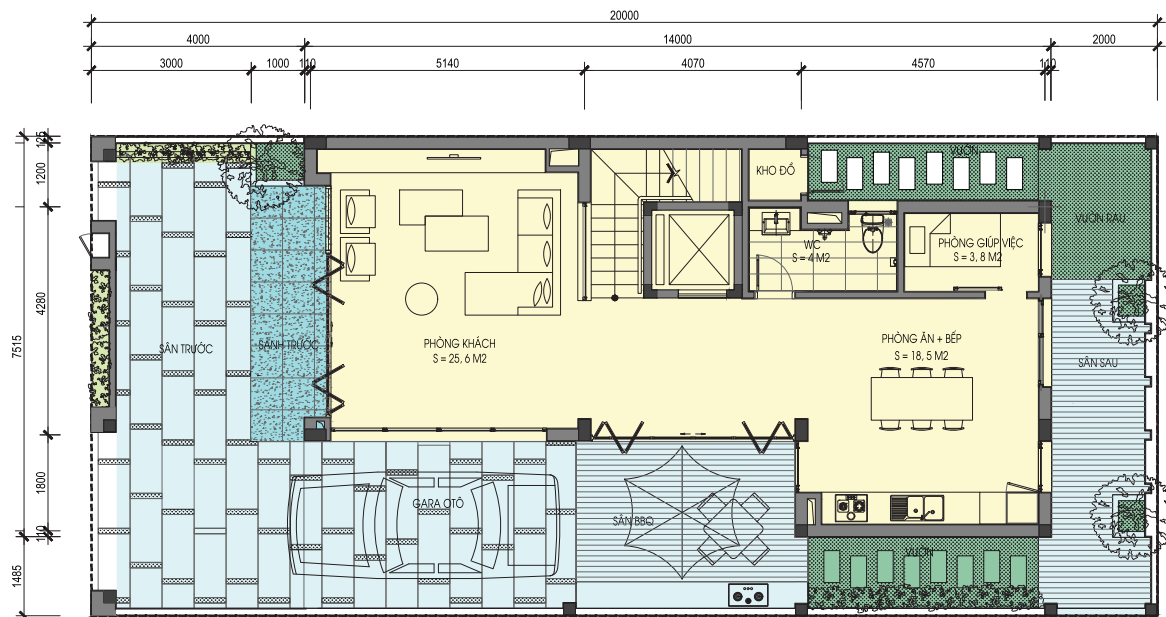
Tầng 3: **93,5m²**

96,4m²

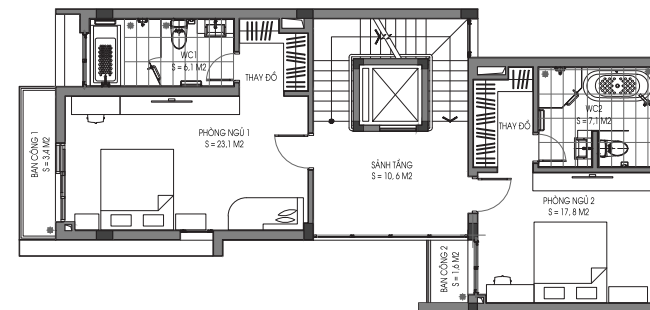
Tầng áp mái: **68,3m²**

(Diện tích xây dựng: Tầng 1, 2, 3, tầng áp mái)

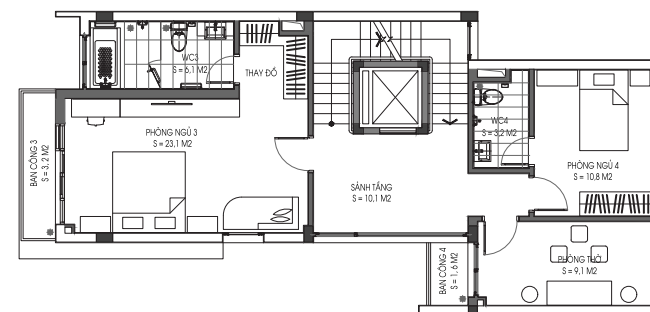
Tầng 1



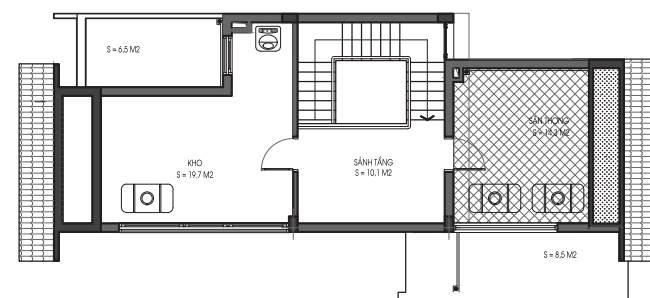
Tầng 2

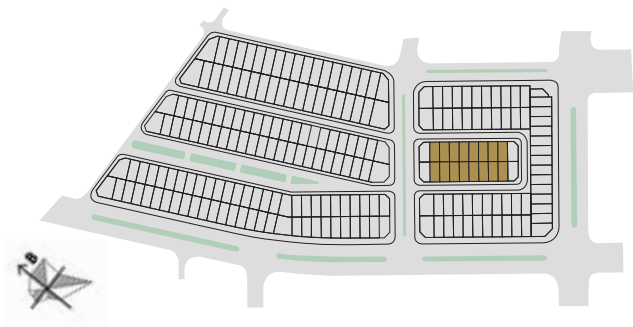


Tầng 3



Tầng áp mái



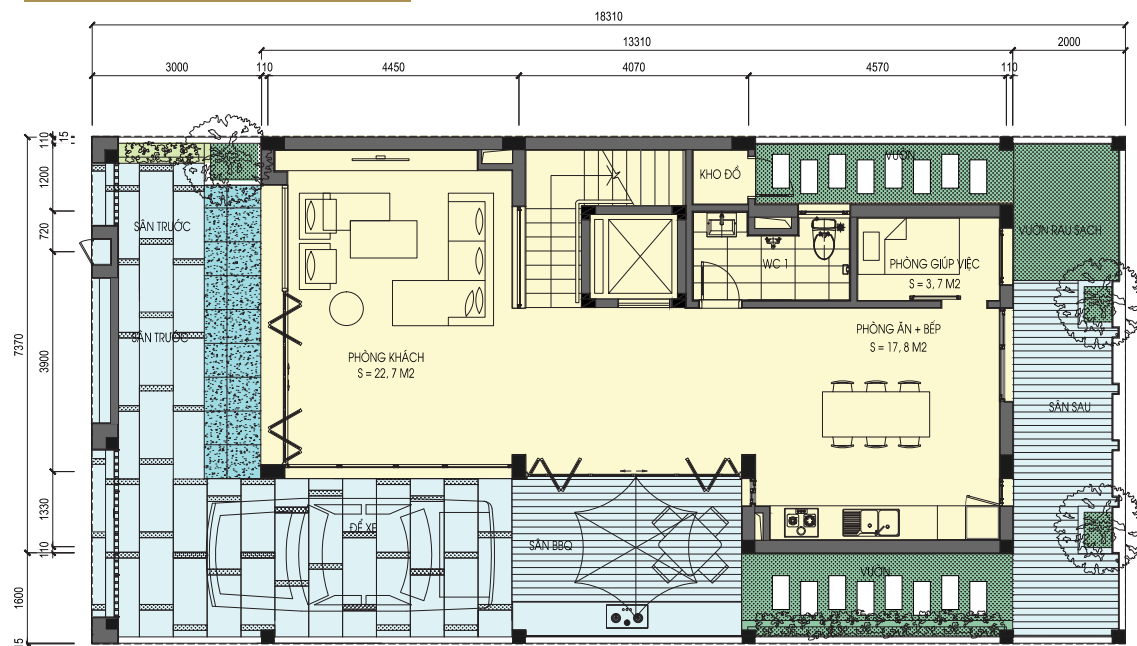


Mẫu biệt thự P3-3

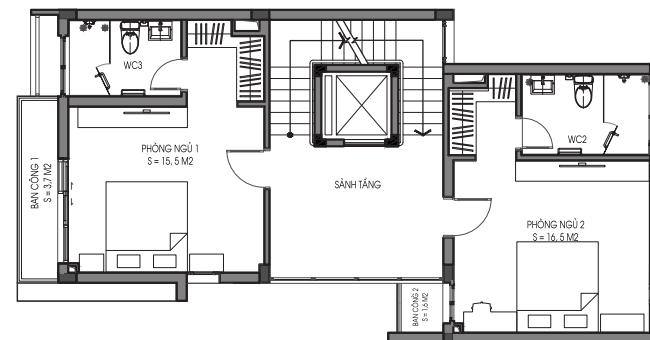
Kích thước lô đất	Chiều cao
9m x 18,31m	14,1m
Diện tích lô đất	Mặt tiền
164,8m²	5,93m
Tầng 1: 81,9m²	Khoảng lùi
Tầng 2: 87m²	3m
Tầng 3: 87m²	Diện tích sân vườn, bãi đỗ xe
Tầng áp mái: 66,1m²	82,9m²

(Diện tích xây dựng: Tầng 1, 2, 3, tầng áp mái)

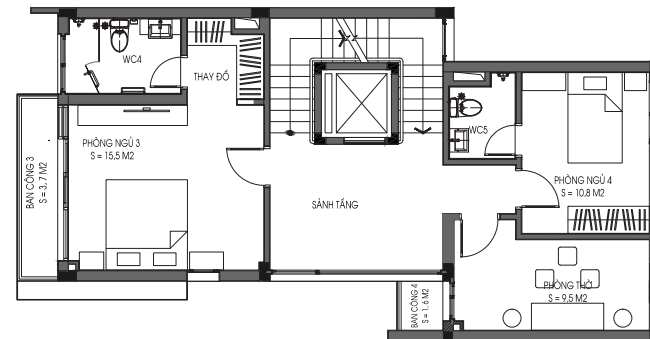
Tầng 1



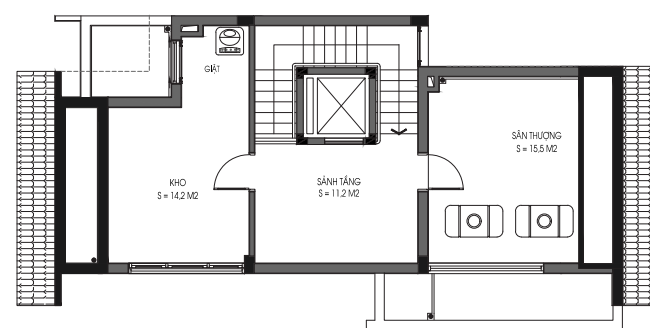
Tầng 2



Tầng 3



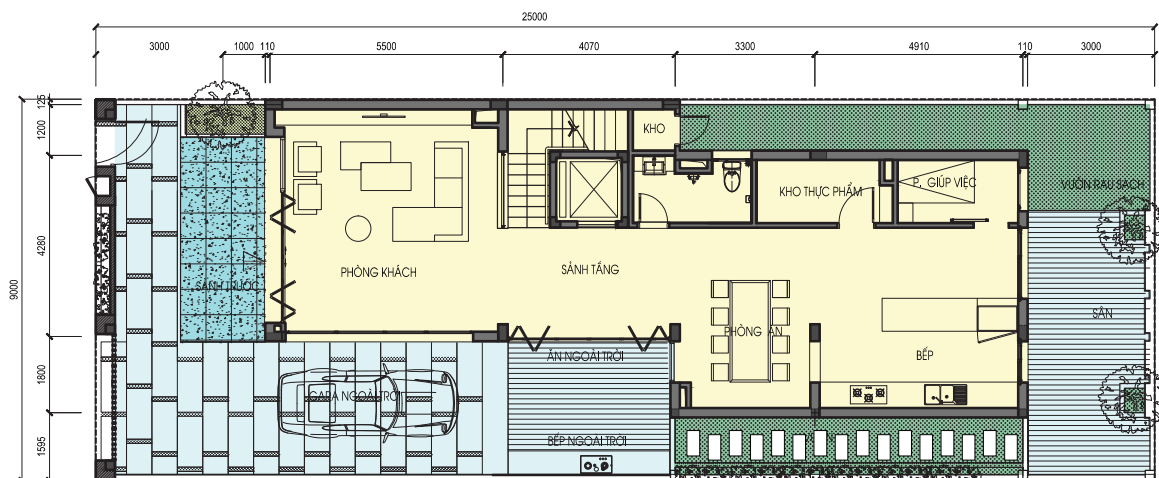
Tầng áp mái





Kích thước lô đất	Chiều cao
9m x 25m	14,1m
Diện tích lô đất	Mặt tiền
225m²	5,6m
Tầng 1: 108,7m²	Khoảng lùi
	4m
Tầng 2: 118,6m²	Diện tích sân vườn, bãi đỗ xe
Tầng 3: 118,6m²	116,3m²
Tầng áp mái: 86,9m²	

Tầng 1







Địa chỉ: KĐT Dương Nội, đường Tố Hữu, P. La Khê, Q. Hà Đông, Hà Nội
Website: www.anvuongvilla.com.vn

THÔNG TIN LIÊN HỆ

SẢN PHẨM ĐƯỢC ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BỞI TẬP ĐOÀN NAM CƯỜNG