

www.namcuong.com.vn

AN KHANG VILLA

KHU BIỆT THỰ CAO CẤP AN KHANG - KHU ĐÔ THỊ DƯƠNG NỘI

Sản phẩm được đầu tư và phát triển bởi Tập đoàn Nam Cường



NAM CƯỜNG
CORPORATION

UY TÍN 33 NĂM THƯƠNG HIỆU BẤT ĐỘNG SẢN HÀNG ĐẦU

Tập đoàn Nam Cường phát triển những dự án bất động sản tầm cỡ như Khu đô thị mới Dương Nội, Cổ Nhuế tại Hà Nội; Khu đô thị mới Hòa Vượng, Mỹ Trung và Thống Nhất - Thành phố Nam Định, Khu văn hóa Thể thao và Đô thị mới phía Đông, Khu đô thị phía Tây thành phố Hải Dương và hệ thống khách sạn Nam Cường tại các tỉnh Hải Dương, Hải Phòng, Nam Định, Hà Nội, Phú Quốc...

Đến nay, Nam Cường đã được khẳng định là doanh nghiệp hàng đầu trên thị trường bất động sản, Tập đoàn luôn kiên định với ba giá trị cốt lõi Uy tín - Vững bền - Nhân văn.

GIÁ TRỊ BỀN VỮNG GẮN KẾT CON NGƯỜI

Tiếp nối tầm nhìn và đạo lý kinh doanh phát triển bền vững vì cộng đồng mà người Sáng lập để ra, Tập đoàn định hướng các sản phẩm ở phân khúc cao cấp, thân thiện với môi trường, lấy khách hàng làm trung tâm và hướng tới sự thỏa mãn của khách hàng làm mục tiêu lâu dài.

www.namcuong.com.vn





KHU ĐÔ THỊ ZERO-ENERGY

ĐẦU TIÊN CỦA VIỆT NAM

Tập đoàn Nam Cường định hướng xây dựng Dương Nội trở thành Khu đô thị Zero-Energy đầu tiên tại Việt Nam - Khu đô thị sử dụng năng lượng tái tạo và tiết kiệm năng lượng, tự cân bằng được lượng năng lượng tiêu thụ với khả năng sử dụng năng lượng mặt trời, điện gió, xử lý nước thải tự động...

Định hướng 2017, Dương Nội sẽ trở thành một Khu đô thị xanh, hiện đại hàng đầu khu vực, hình thành một cộng đồng dân cư văn minh, chú trọng các yếu tố phát triển cho tương lai bền vững, tiện nghi và bảo vệ môi trường.



CÔNG VIÊN THIÊN VĂN ĐẦU TIÊN TẠI ĐÔNG NAM Á

Công viên Thiên văn học rộng 12 ha đầu tiên tại Việt Nam sẽ là điểm nhấn độc đáo, đưa khoa học và công nghệ tới gần hơn với mọi người. Tại đây, quá trình hình thành vũ trụ, hệ mặt trời, các chòm sao sẽ được tái hiện một cách sinh động, thú vị thông qua các mô hình và hệ thống thiên văn để quan sát bầu trời.



TIỆN ÍCH CỦA CÚC SỔNG HIỆN ĐẠI



Nằm tại trung tâm Khu đô thị Dương Nội, Biệt thự cao cấp An Khang thừa hưởng trọn vẹn các tiện nghi của cuộc sống hiện đại bao gồm: Tổ hợp mua sắm - giải trí - ẩm thực sầm uất; các trường học liên cấp công lập và quốc tế với giáo trình giảng dạy đa dạng, quần thể sân tập thể thao ngoài trời, các khu công viên rợp mát cây xanh, hệ thống bệnh viện uy tín... Cư dân có thể dễ dàng tiếp cận đầy đủ các dịch vụ tiện ích cao cấp trong thời gian ngắn với chất lượng tốt nhất.



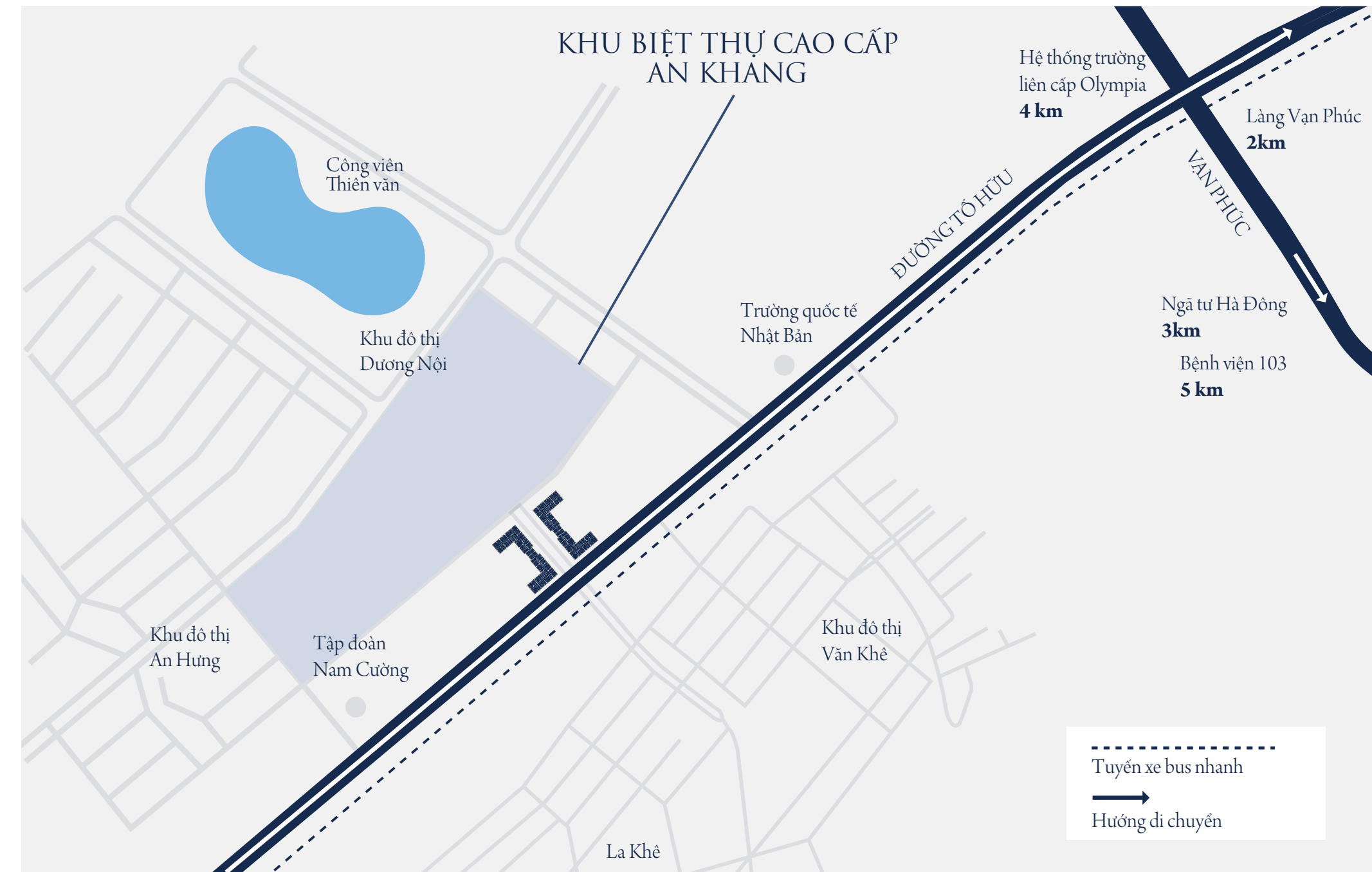


TIỆN ÍCH ĐẲNG CẤP PHỤC VỤ NHU CẦU CAO CẤP

Biệt thự An Khang được thiết kế tối ưu hoá cùng dịch vụ quản lý cao cấp, đáp ứng nhu cầu tiêu dùng tiện nghi khép kín. Đó là chuỗi siêu thị thực phẩm sạch, hiệu bánh, hiệu sách, nhà thuốc, cửa hàng hoa hạt giống và dụng cụ làm vườn, spa chăm sóc sức khỏe và làm đẹp, café thư giãn, bể bơi bốn mùa...

Bên cạnh đó, chỉ cách vài bước chân là Khu biệt thự thương mại An Phú sầm uất giữa lòng Khu đô thị Dương Nội thanh bình. An Phú Shop - villa phục vụ đa dạng nhu cầu mua sắm, giải trí, gia tăng dịch vụ cho nhu cầu cao cấp của cư dân An Khang và cư dân trong toàn Khu đô thị.

SẢN PHẨM ĐƯỢC ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BỞI TẬP ĐOÀN NAM CƯỜNG

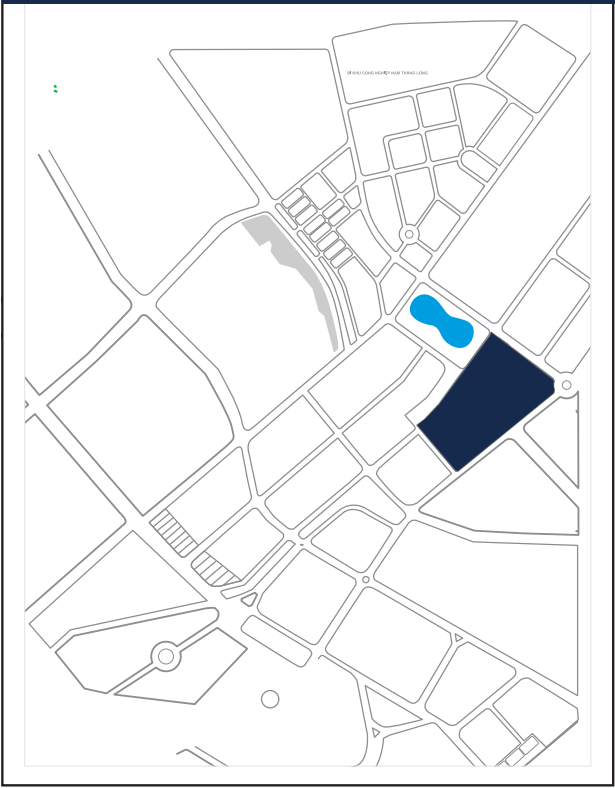


MẶT BẰNG KHU BIỆT THỰ CAO CẤP AN KHANG

CÔNG VIÊN THIÊN VĂN
HỒ BÁCH HỢP THỦY



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT



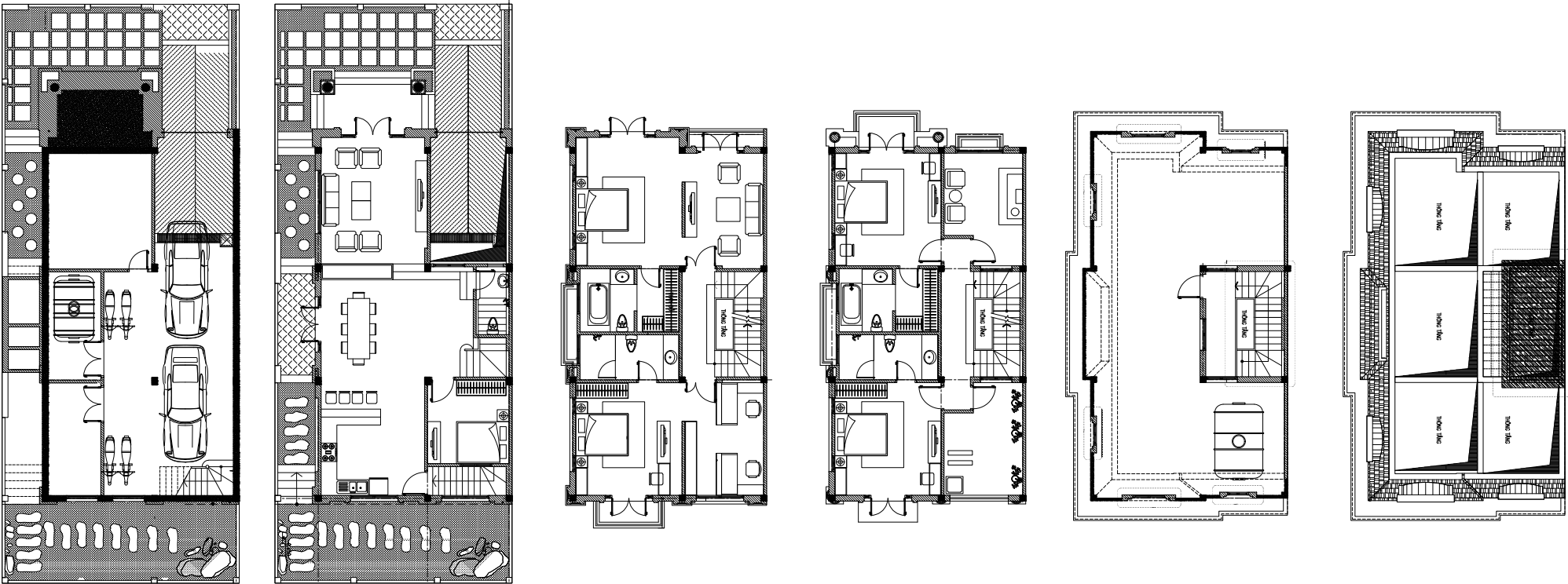
THÔNG TIN DỰ ÁN

Tên dự án: Khu biệt thự cao cấp An Khang
Chủ đầu tư: Tập đoàn Nam Cường
Vị trí: Khu đô thị Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội
Mật độ xây dựng: 60%
Số căn biệt thự: 395 căn
Số tầng: 3 tầng, 1 tum, 1 hầm
Diện tích mặt sàn mỗi căn: 158m² - 352m²

MẪU L1B

MẶT BẰNG BIỆT THỰ

Diện tích khu đất: 198m2



TẦNG HẦM		TẦNG 1		TẦNG 2		TẦNG 3		TẦNG ÁP MÁI		TỔNG DIỆN TÍCH 552,1m2
Diện tích	102,8m2	Diện tích	98,5m2	Diện tích	115,3m2	Diện tích	110,1m2	Diện tích	125, 6m2	
Chiều cao	2,4m2	Chiều cao	3,9m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3m	

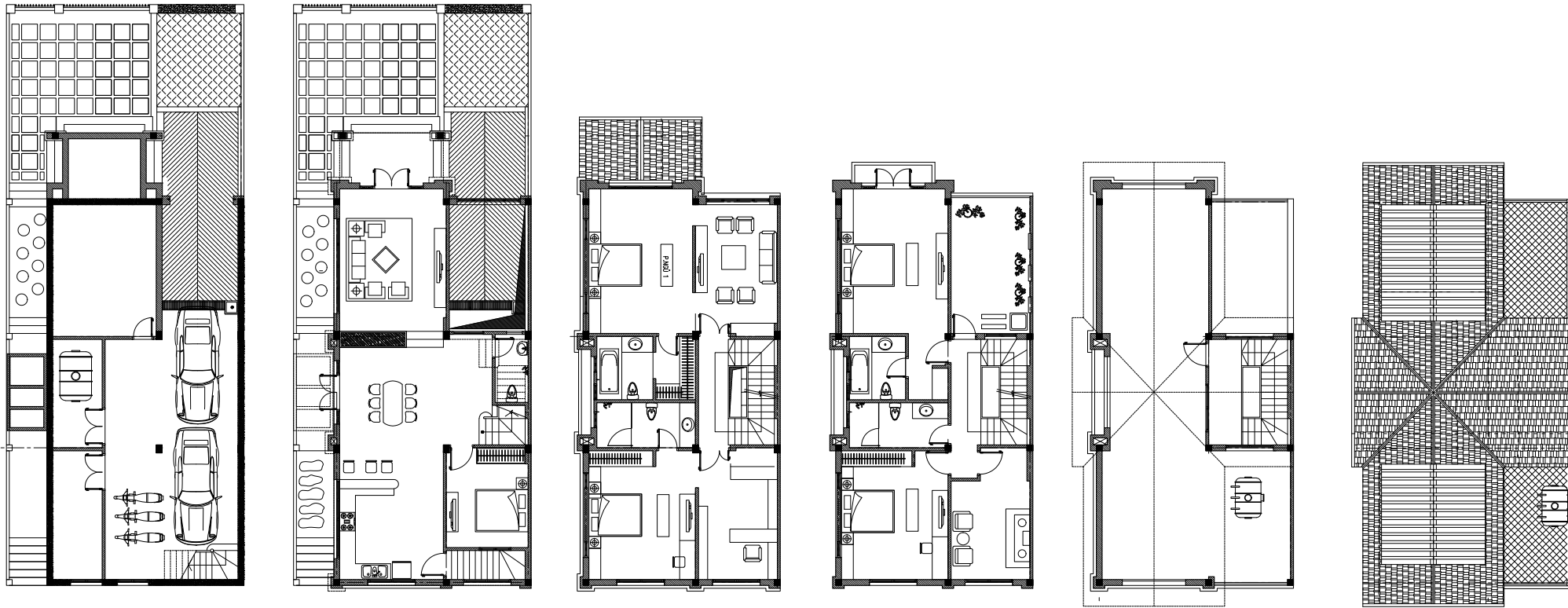
Thông số tại bản vẽ chỉ là tương đối, thông số chính thức của từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

L1B

MẪU L2B

MẶT BẰNG BIỆT THỰ

Diện tích khu đất: 225m2



TẦNG HẦM		TẦNG 1		TẦNG 2		TẦNG 3		TẦNG ÁP MÁI		TỔNG DIỆN TÍCH 539m2
Diện tích	109,4m2	Diện tích	104,2m2	Diện tích	112,8m2	Diện tích	115,6m2	Diện tích	96,9m2	
Chiều cao	2,4m2	Chiều cao	3,9m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,3m / 4,2m	

Thông số tại bản vẽ chỉ là tương đối, thông số chính thức của từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

L2B

MẶT BẰNG BIỆT THỰ

Diện tích khu đất: 183,4m2

L3B



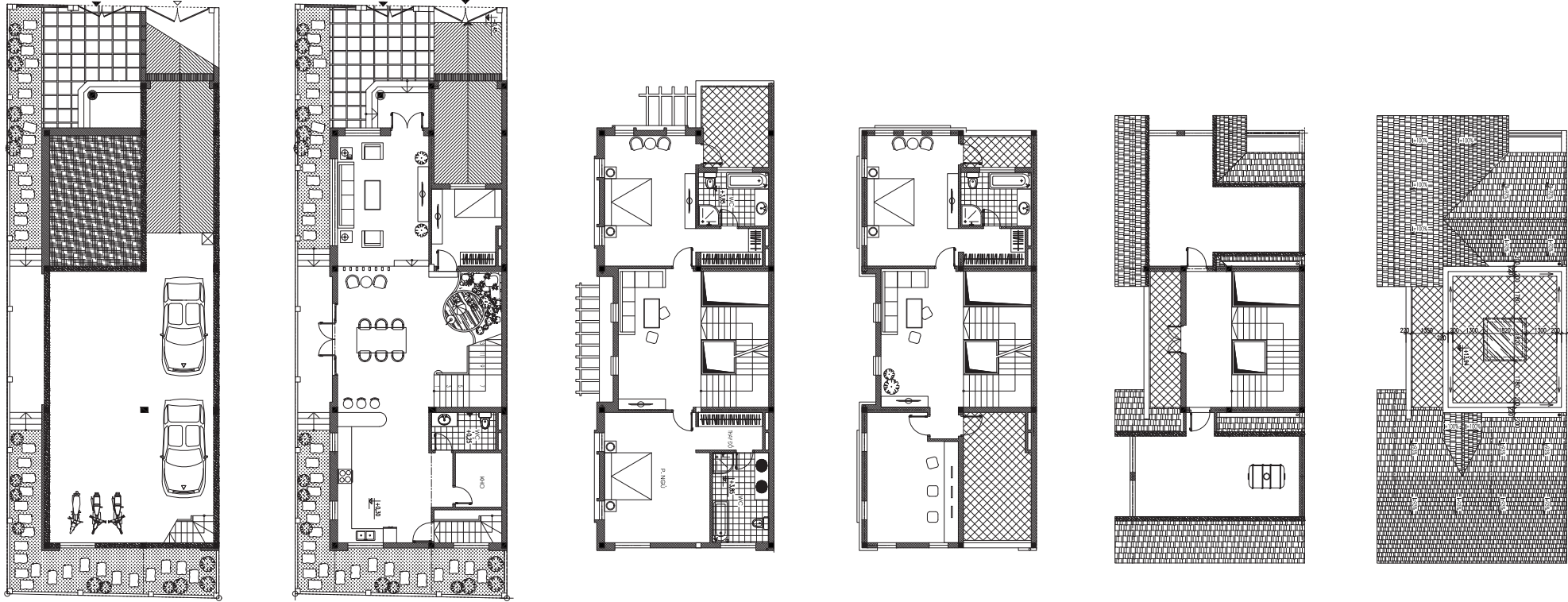
TẦNG HẦM		TẦNG 1		TẦNG 2		TẦNG 3		TẦNG ÁP MÁI		TỔNG DIỆN TÍCH 463,2m2
Diện tích	54,2m2	Diện tích	97,6m2	Diện tích	109,5m2	Diện tích	104,1m2	Diện tích	97m2	
Chiều cao	2,36m	Chiều cao	3,9m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3m	

Thông số tại bản vẽ chỉ là tương đối, thông số chính thức của từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

MẶT BẰNG BIỆT THỰ

Diện tích khu đất: 225,5m2

L25



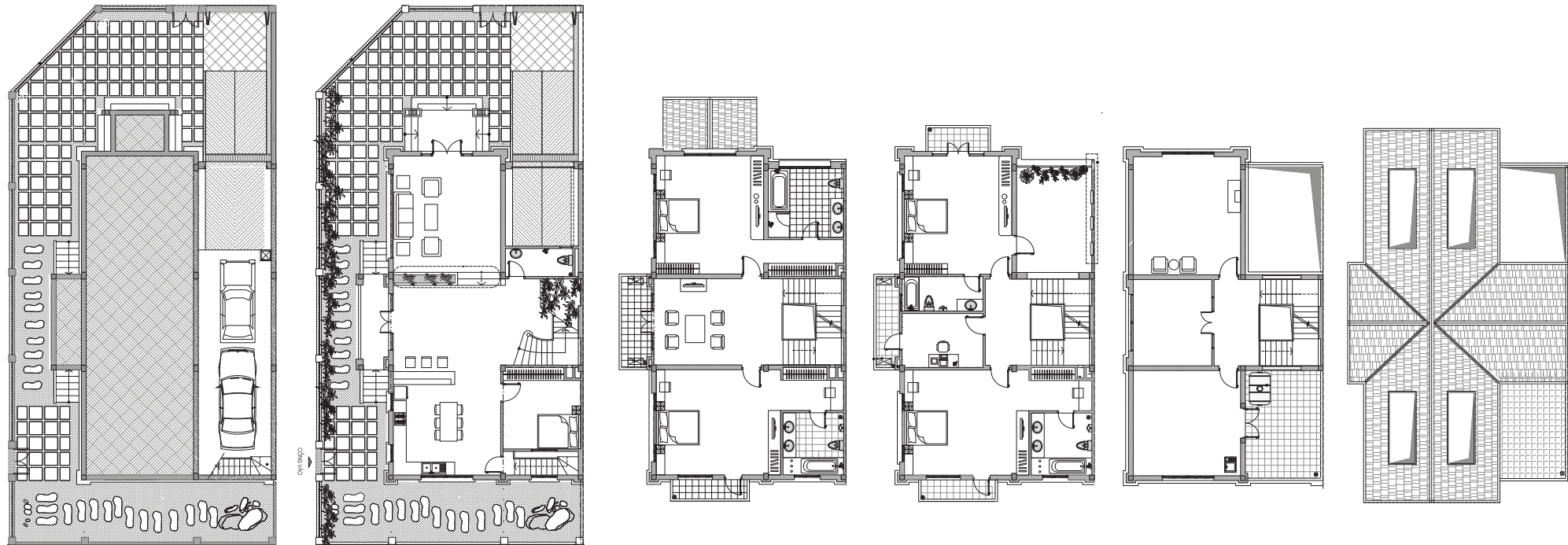
TẦNG HẦM		TẦNG 1		TẦNG 2		TẦNG 3		TẦNG ÁP MÁI		TỔNG DIỆN TÍCH 632,141m2
Diện tích	114,7m2	Diện tích	130,2m2	Diện tích	135,5m2	Diện tích	128,3m2	Diện tích	123,4m2	
Chiều cao	2,36m2	Chiều cao	3,9m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3m	

Thông số tại bản vẽ chỉ là tương đối, thông số chính thức của từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

MẶT BẰNG BIỆT THỰ

Diện tích khu đất: 301,7m2

M03



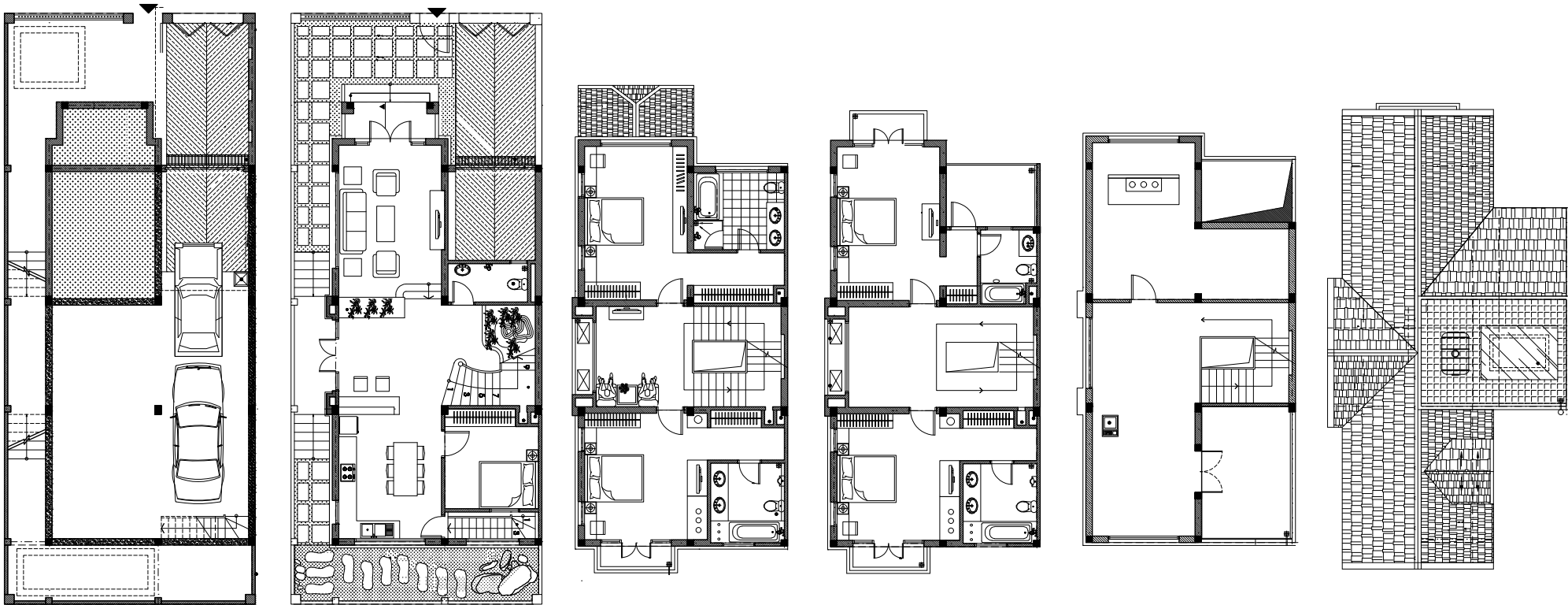
TẦNG HẦM		TẦNG 1		TẦNG 2		TẦNG 3		TẦNG ÁP MÁI		TỔNG DIỆN TÍCH 600,9m2
Diện tích	55,9m2	Diện tích	134,5m2	Diện tích	145,6m2	Diện tích	147,9m2	Diện tích	116,9m2	
Chiều cao	2,4m2	Chiều cao	3,9m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,3m / 4,2m	

Thông số tại bản vẽ chỉ là tương đối, thông số chính thức của từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

MẶT BẰNG BIỆT THỰ

Diện tích khu đất: 170m2

M11



TẦNG HẦM		TẦNG 1		TẦNG 2		TẦNG 3		TẦNG ÁP MÁI		TỔNG DIỆN TÍCH 452,44m2
Diện tích	74,6m2	Diện tích	90,82m2	Diện tích	97,7m2	Diện tích	100,7m2	Diện tích	88,4m2	
Chiều cao	2,4m2	Chiều cao	3,9m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3m	

Thông số tại bản vẽ chỉ là tương đối, thông số chính thức của từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

MẶT BẰNG BIỆT THỰ

Diện tích khu đất: 200m2

M12



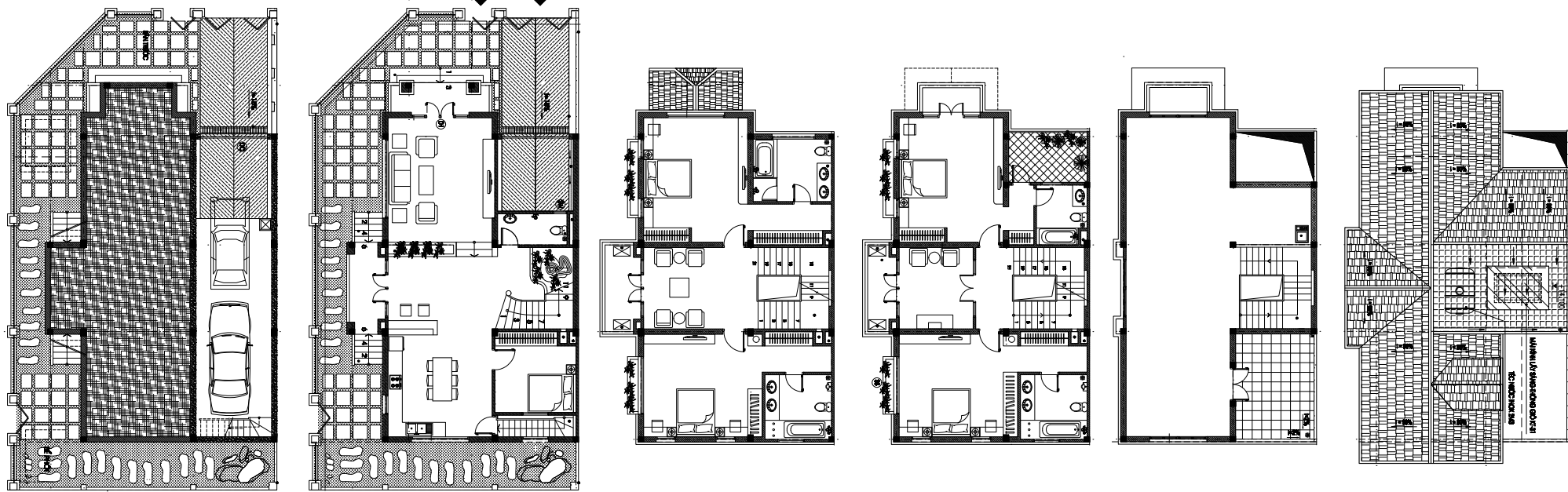
TẦNG HẦM		TẦNG 1		TẦNG 2		TẦNG 3		TẦNG ÁP MÁI		TỔNG DIỆN TÍCH 478,9m2
Diện tích	46,3m2	Diện tích	111,4m2	Diện tích	109,5m2	Diện tích	113,2m2	Diện tích	98,4m2	
Chiều cao	2,4m2	Chiều cao	3,9m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3m	

Thông số tại bản vẽ chỉ là tương đối, thông số chính thức của từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

MẶT BẰNG BIỆT THỰ

Diện tích khu đất: 215,1m2

M13



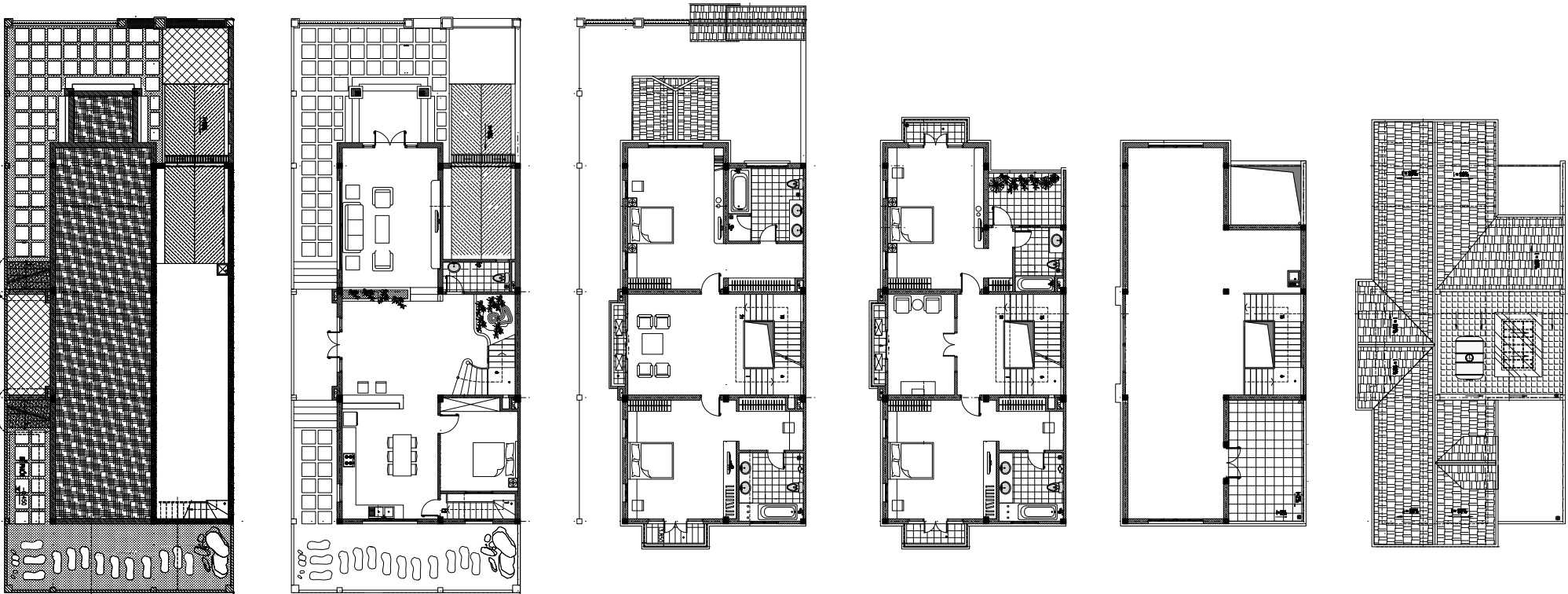
TẦNG HẦM		TẦNG 1		TẦNG 2		TẦNG 3		TẦNG ÁP MÁI		TỔNG DIỆN TÍCH 492,972m2
Diện tích	46,9m2	Diện tích	111m2	Diện tích	115,1m2	Diện tích	117,3m2	Diện tích	102.5m2	
Chiều cao	2,4m2	Chiều cao	3,9m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3m	

Thông số tại bản vẽ chỉ là tương đối, thông số chính thức của từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

MẶT BẰNG BIỆT THỰ

Diện tích khu đất: 250m2

M14



TẦNG HẦM		TẦNG 1		TẦNG 2		TẦNG 3		TẦNG ÁP MÁI		TỔNG DIỆN TÍCH 575,5m2
Diện tích	56,7m2	Diện tích	124,9m2	Diện tích	135,4m2	Diện tích	137,6m2	Diện tích	120,9m2	
Chiều cao	2,4m2	Chiều cao	3,9m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3,6m	Chiều cao	3m	

Thông số tại bản vẽ chỉ là tương đối, thông số chính thức của từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

AN KHANG VILLAS

SẢN PHẨM ĐƯỢC ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BỞI TẬP ĐOÀN NAM CƯỜNG

Địa chỉ: Khu đô thị Dương Nội, Đường Tố Hữu, Hà Đông, Hà Nội
Website: www.namcuong.com.vn * Email: sales@namcuong.com.vn
Hotline: 0973 999 957